

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

26 SQUARE BEAUREGARD LGT 4

4

77140 NEMOURS



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	26 SQUARE BEAUREGARD LGT 4 77140 NEMOURS
Cat. Du bâtiment :		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	4
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	20LAE0204	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	18/12/2017	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Alain LEITE LOPES	Organisme d'assurance professionnelle :	ALLIANZ
N° certificat :	C023-SE04-2017	Adresse assurance :	Direction Opérations Entreprises 5C Esplanade Charles de Gaulle 33081 BORDEAUX CEDEX
Date d'obtention :	24/08/2017	N° de contrat d'assurance :	55897385
Organisme certificateur	QUALIT'COMPETENCES 16 rue Willars - 52100 THONVILLE	Date de validité :	31/12/2017

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 28/12/2017

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Alain LEITE LOPES**



C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT.....	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR.....	2
C\ SOMMAIRE	3
D\ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE.....	5
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	7
G \ RAPPORTS PRECEDENTS	Erreur ! Signet non défini.
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	7
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES	11
ANNEXE 2 – CROQUIS DE LOCALISATION DE PRELEVEMENTS	Erreur ! Signet non défini.
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES	15
ANNEXE 4 – RECOMMANDATIONS GÉNÉRALES DE SÉCURITÉ	Erreur ! Signet non défini.
1. Informations générales.....	Erreur ! Signet non défini.
a) Dangereusité de l'amiante	Erreur ! Signet non défini.
b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation	Erreur ! Signet non défini.
2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail	Erreur ! Signet non défini.
3. Recommandations générales de sécurité	Erreur ! Signet non défini.
4. Gestion des déchets contenant de l'amiante.....	Erreur ! Signet non défini.
a. Conditionnement des déchets.....	Erreur ! Signet non défini.
b. Apport en déchèterie.....	Erreur ! Signet non défini.
c. Filières d'élimination des déchets	Erreur ! Signet non défini.
d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante	Erreur ! Signet non défini.
e. Traçabilité	Erreur ! Signet non défini.
ATTESTATION(S).....	Erreur ! Signet non défini.
CERTIFICAT DE QUALIFICATION	17

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Cuisine		Revêtement souple	Dalle dure cassante jaune + peinture non séparable	Sol	20LAE0204P001	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine		Revêtement souple	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	Sol	20LAE0204P001	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Placard 2		Revêtement souple	Dalle dure cassante marron	Sol	20LAE0204P002	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Placard 2		Revêtement souple	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	Sol	20LAE0204P002	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine		Revêtement souple	Dalle dure cassante jaune + peinture non séparable	Sol	20LAE0204P001	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine		Revêtement souple	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	Sol	20LAE0204P001	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 1		Revêtement souple	Dalle dure cassante marron	Sol	20LAE0204P002	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 1		Revêtement souple	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	Sol	20LAE0204P002	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Placard 2		Revêtement souple	Dalle dure cassante marron	Sol	20LAE0204P002	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Placard		Revêtement	Colle	Sol	20LAE0204P00	ZSO	DEGRADATION	Fr2:Amiante

Rapport N° : 20LAE0204 18/12/2017

4/19

Date d'édition : 28/12/2017

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.experthabitat.com

SAS au capital de 55 000 Euros - Siret n° 479 076 838 00032

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
2		t souple	bitumineuse noire + ragréage gris non séparable		2		N PARTIELLE	e détecté (Chrysotile)
Chambre 2		Revêtement souple	Dalle dure cassante marron	Sol	20LAE0204P002	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre 2		Revêtement souple	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	Sol	20LAE0204P002	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGE N° : 1																																																		
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 AGENCE DE NEMOURS 5 Square Beauregard 77140 NEMOURS Tél : 01.64.28.41.57 Fax : 01.64.28.42.02 Siret : 277 700 019 00015		BON DE TRAVAUX N° 2017 28977 EXPERT HABITAT INGENIERIE 21 RUE D'ALBERT 62450 AVESNES LES BAPAUME Téléphone : 0321734144																																																		
Réf. fournisseur : F / 5149 Marché n° : 2017 4476 1 Provenance : NEMOURS Objet : ENTRETIEN	ÉMETTEUR : TAHIRI FATIMA																																																			
SERVICE : NEMOURS Techniciens	LOCALISATION : Programme 20 NEMOURS - BEAUREGARD Tranche 1 Ensemble 0000 Escalier AE Étage 00 Logement 4 Module 20LAE0204 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN																																																			
ADRESSE : MME LEGRAND EMESE 26 SQUARE BEAUREGARD 77140 NEMOURS																																																				
DELAI D'EXECUTION : 35 JOURS		PÉRIODE DU : 14-12-2017 AU : 28-12-2017																																																		
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>ARTICLE</th> <th>DÉSIGNATION</th> <th>QUANTITE</th> <th>PRIX UNITAIRE H.T.</th> <th>TOTAL H.T.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>AM82</td> <td>REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS URGDYTS + DE GARDIEN 06.86.43.91.78</td> <td style="text-align: center;">1,00</td> <td style="text-align: center;">5,00</td> <td style="text-align: center;">5,00</td> </tr> <tr> <td>AM79</td> <td>ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE NOLP ANALYSE DE 11 A 30 PRELEVEMENTS ISSUS SOIX CLUSINE-CHAMBRE N°1 - N°2</td> <td style="text-align: center;">3,00</td> <td style="text-align: center;">25,00</td> <td style="text-align: center;">75,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4">TOTAL H.T.</td> <td style="text-align: right;">80,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4">H.T. ACTUALISE</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">COEFFICIENT REGIONAL</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">RABAIS</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">TOTAL H.T.</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">T.V.A. 20,00 %</td> <td></td> <td style="text-align: right;">16,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4">TOTAL T.T.C.</td> <td style="text-align: right;">96,00</td> </tr> </tbody> </table>			ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITE	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.	AM82	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS URGDYTS + DE GARDIEN 06.86.43.91.78	1,00	5,00	5,00	AM79	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE NOLP ANALYSE DE 11 A 30 PRELEVEMENTS ISSUS SOIX CLUSINE-CHAMBRE N°1 - N°2	3,00	25,00	75,00	TOTAL H.T.				80,00	H.T. ACTUALISE					COEFFICIENT REGIONAL					RABAIS					TOTAL H.T.					T.V.A. 20,00 %				16,00	TOTAL T.T.C.				96,00
ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITE	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.																																																
AM82	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS URGDYTS + DE GARDIEN 06.86.43.91.78	1,00	5,00	5,00																																																
AM79	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE NOLP ANALYSE DE 11 A 30 PRELEVEMENTS ISSUS SOIX CLUSINE-CHAMBRE N°1 - N°2	3,00	25,00	75,00																																																
TOTAL H.T.				80,00																																																
H.T. ACTUALISE																																																				
COEFFICIENT REGIONAL																																																				
RABAIS																																																				
TOTAL H.T.																																																				
T.V.A. 20,00 %				16,00																																																
TOTAL T.T.C.				96,00																																																
AFFECTATION BUDGETAIRE		CODES STRUCTURE ET SCHEMA : ENTLOG																																																		
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>CODE BUDGET</th> <th>RUBRIQUE</th> <th>INSTANCES</th> <th>LIBELLE DU POSTE BUDGETAIRE</th> <th>MONTANT T.T.C.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 HONAMIA</td> <td>A700</td> <td>NEM SN</td> <td>HONORAIRES DIAG AMIANTE</td> <td style="text-align: right;">96,00</td> </tr> </tbody> </table>	CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLE DU POSTE BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C.	1 HONAMIA	A700	NEM SN	HONORAIRES DIAG AMIANTE	96,00																																										
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLE DU POSTE BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C.																																																
1 HONAMIA	A700	NEM SN	HONORAIRES DIAG AMIANTE	96,00																																																
AFFECTATION ANALYTIQUE																																																				
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>CODE BUDGET</th> <th>REFERENCES PATRIMOINE</th> <th>REFERENCES OCCUPANT</th> <th>MONTANT T.T.C.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 HONAMIA</td> <td>20 1 0000 AE 20LAE0204</td> <td>L 982977 LEGRAND EMESE</td> <td style="text-align: right;">96,00</td> </tr> </tbody> </table>	CODE BUDGET	REFERENCES PATRIMOINE	REFERENCES OCCUPANT	MONTANT T.T.C.	1 HONAMIA	20 1 0000 AE 20LAE0204	L 982977 LEGRAND EMESE	96,00																																												
CODE BUDGET	REFERENCES PATRIMOINE	REFERENCES OCCUPANT	MONTANT T.T.C.																																																	
1 HONAMIA	20 1 0000 AE 20LAE0204	L 982977 LEGRAND EMESE	96,00																																																	
Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX N° 2017 28977																																																				
ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE																																																				

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux. Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail. Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

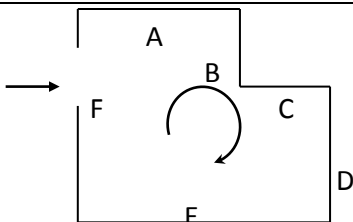
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
WC			OUI	CONCERNEE
Salle de bains			OUI	CONCERNEE
Placard 1			OUI	CONCERNEE
Chambre 1			OUI	CONCERNEE
Placard 2			OUI	CONCERNEE
Chambre 2			OUI	CONCERNEE
Entrée			OUI	CONCERNEE
Séjour			OUI	CONCERNEE
Cuisine			OUI	CONCERNEE
Gaine technique			OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
WC	Béton				Sol souple	Peinture			
Salle de bains	Béton				Sol souple	Peinture			
Placard 1	Béton				Sol souple	Peinture			
Chambre 1	Béton				Sol souple	Peinture			
Placard 2	Béton				Sol souple	Peinture			
Chambre 2	Béton				Sol souple	Peinture			
Entrée	Béton				Sol souple	Peinture			
Séjour	Béton				Sol souple	Peinture			
Cuisine	Béton				Sol souple	Peinture			
Gaine technique					Aucun				

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine		Revêtement souple	Dalle dure cassante jaune + peinture non séparable	20LAE0204P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Cuisine		Revêtement souple	Colle bitumineuse	20LAE0204P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté	ZSO

Rapport N° : 20LAE0204 18/12/2017

8/19

Date d'édition : 28/12/2017

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.experthabitat.com

SAS au capital de 55 000 Euros - Siret n° 479 076 838 00032

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
			noire + ragréage gris non séparable				(Chrysotile)	
Chambre 1		Revêtement souple	Dalle dure cassante marron	20LAE0204P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Chambre 1		Revêtement souple	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	20LAE0204P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Placard 2		Revêtement souple	Dalle dure cassante marron	20LAE0204P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Placard 2		Revêtement souple	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	20LAE0204P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Chambre 2		Revêtement souple	Dalle dure cassante marron	20LAE0204P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Chambre 2		Revêtement souple	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	20LAE0204P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Cuisine		Revêtement souple	Dalle dure cassante jaune + peinture non séparable	20LAE0204P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine		Revêtement souple	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	20LAE0204P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Placard 2		Revêtement souple	Dalle dure cassante marron	20LAE0204P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Placard 2		Revêtement souple	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	20LAE0204P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

Rapport N° : 20LAE0204 18/12/2017

Date d'édition : 28/12/2017

9/19

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine		Revêtement souple	Revêtement souple bleu + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose	20LAE0204P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Placard 2		Revêtement souple	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + peinture non séparable	20LAE0204P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine		Revêtement souple	Revêtement souple bleu + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose	20LAE0204P001	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante non détecté	ZSO
Chambre 1		Revêtement souple	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + peinture non séparable	20LAE0204P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante non détecté	ZSO
Placard 2		Revêtement souple	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + peinture non séparable	20LAE0204P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante non détecté	ZSO
Chambre 2		Revêtement souple	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + peinture non séparable	20LAE0204P002	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr3:Amiante non détecté	ZSO

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 20LAE0204P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	20LAE0204 18/12/2017		Cuisine
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Dalle dure cassante jaune + peinture non séparable	18/12/2017	LEITE LOPES Alain
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 20LAE0204P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	20LAE0204 18/12/2017		Cuisine
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	18/12/2017	LEITE LOPES Alain
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 20LAE0204P001

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAE0204 18/12/2017	Cuisine	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Revêtement souple bleu + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose	18/12/2017	LEITE LOPES Alain
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr3:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 20LAE0204P002

NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAE0204 18/12/2017	Placard 2	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Dalle dure cassante marron	18/12/2017	LEITE LOPES Alain
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 20LAE0204P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAE0204 18/12/2017	Placard 2	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Colle bitumineuse noire + ragréage gris non séparable	18/12/2017	LEITE LOPES Alain
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 20LAE0204P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	20LAE0204 18/12/2017	Placard 2	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + peinture non séparable	18/12/2017	LEITE LOPES Alain
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr3:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



RAPPORT D'ESSAI N° IT071712-41449 EN DATE DU 27/12/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

(Cet rapport est à conserver avec les échantillons soumis à l'analyse.)

Cliant :
AGENCE EHI EOP - COMPTES MATERIAUX - EXPERT
HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
N° 1 RESULTAT MATERIAUX SERVICE PRODUCTION
2 rue Traversière
7890 LES ALLUETS LE ROI

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-124139
Échantillon ITGA : IT071712-41449
Reçu au laboratoire le : 21/12/2017

Réf. Client :

Commande	ZOLAES04-02
Client client	ZOLAES04-02 - 26 SQUARES BEAUREGARD LIT 4 77140 NEMOURS
Echantillon	ZOLAES04P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine 3rd Revêtement souple
Description ITGA	Dalle dans cuisine jaune / Colle bitumineuse noire / Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Rappage inox / Rappage gris / Peinture

Préparation :
Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique au métalique
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscopie électronique (méthode interne IT 065 ou IT 200)

Technique Analytique :
- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (méthode guidée HSG 248 - appendice II)
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 45-000)

Résultat :

Fraction Analytique	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'analyse	NB au prélevement
Dalle dans cuisine jaune + peinture non séparables	META le 27/12/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysothile	3
Colle bitumineuse noire + rappage gris non séparables	MOLP le 26/12/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysothile	3
Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparables + rappage inox	META le 27/12/2017	Absence non détectée	---	3

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste



In l'absence de ce rapport d'essai, les analyses ont été effectuées par un laboratoire agréé par le préfet de la région Ile-de-France, le préfet de l'Yonne et le préfet de la Seine-et-Marne. Les résultats sont donc susceptibles d'être différents de ceux présentés dans ce rapport d'essai.



RAPPORT D'ESSAI N° IT071712-41450 EN DATE DU 27/12/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

(Cet rapport est à conserver avec les échantillons soumis à l'analyse.)

Cliant :
AGENCE EHI EOP - COMPTES MATERIAUX - EXPERT
HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
N° 1 RESULTAT MATERIAUX SERVICE PRODUCTION
2 rue Traversière
7890 LES ALLUETS LE ROI

Prélèvement :
Commande ITGA : IT0717-124139
Échantillon ITGA : IT071712-41450
Reçu au laboratoire le : 21/12/2017

Réf. Client :

Commande	ZOLAES04-02
Client client	ZOLAES04-02 - 26 SQUARES BEAUREGARD LIT 4 77140 NEMOURS
Echantillon	ZOLAES04P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Placard 2 3rd Revêtement souple
Description ITGA	Dalle dans cuisine marron / Colle bitumineuse noire / Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Rappage inox / Rappage gris / Peinture

Préparation :
Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique au métalique
- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscopie électronique (méthode interne IT 065 ou IT 200)

Technique Analytique :
- Microscopie Optique à Lumière Polarisée (méthode guidée HSG 248 - appendice II)
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 45-000)

Résultat :

Fraction Analytique	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'analyse	NB au prélevement
Dalle dans cuisine marron	META le 27/12/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysothile	3
Colle bitumineuse noire + rappage gris non séparables	MOLP le 26/12/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysothile	3
Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparables + rappage inox + peinture non séparables	META le 27/12/2017	Absence non détectée	---	3

Validé par : Benjamin REGENT - Analyste



In l'absence de ce rapport d'essai, les analyses ont été effectuées par un laboratoire agréé par le préfet de la région Ile-de-France, le préfet de l'Yonne et le préfet de la Seine-et-Marne. Les résultats sont donc susceptibles d'être différents de ceux présentés dans ce rapport d'essai.

ATTESTATION(S)



ALLIANZ IARD
Boulevard Desjardins-Empeleux
Case postale 4 13 30
35 Talismane Centre de Haute
SAS 1 BOFFENVALEES

ALLIANZ RESPONSABILITE CIVILE DES ENTREPRISES DE SERVICE

La société ALLIANZ (IARD) certifie que :

EXPERT HABITAT INGENIERIE
21 ROUTE D ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire d'une police d'assurance Responsabilité civile Activités de services N°05807383 qui a pris effet le 01/01/2017.

Ce contrat a pour objet de :

- Satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n°2005 - 855 du 8 juin 2006 et son décret d'application n°2006 - 1114 du 3 septembre 2006, codifiés aux articles R612-4 et L271-4 à L271-6 du code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents.
- Garantir l'assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait de ses activités professionnelles déclarées aux Dispositions Particulières à savoir :
 - Le conseil des Risques d'exposition au plomb
 - Diagnostic Performance Énergétique (DPE)
 - Plombage dynamique avant, pendant, contrôle pénultième
 - Plombage d'urgence avant / après travaux et démolition
 - Plombage d'urgence sur surfaces blanchies ou similaires
 - Plombage de plomb avant / après travaux et démolition
- Dossier technique amiante
- Diagnostic amiante parties intérieures
- Présence de termites et autres insectes xylophages

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est de 1 300 000,00 € par sinistre et 1 500 000,00 € par année.

Le présent document, établi par ALLIANZ, est valable jusqu'au 31/12/2017 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager ALLIANZ au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie applicables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (réalité, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Bordeaux, le 10/12/2016

Pour la compagnie

CERTIFICAT DE COMPETENCES

CERTIFICATION DE
DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER



Décerné à :

M. LEITE LOPES Alain sous le numéro : C021-SE04-2017

DOMAINE (S) CONCERNE (S)	VALIDITE
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE (SANS MENTION)	X
DIAGNOSTIC DE L'ETAT DES INSTALLATIONS INTERIEURES DE GAZ	Du 22/06/2017 Au 21/06/2022
DIAGNOSTIC DE L'ETAT DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES DES IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION	X
DIAGNOSTIC CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB	Du 22/06/2017 Au 21/06/2022
DIAGNOSTIC DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES BATIS (SANS MENTION)	Du 24/08/2017 Au 23/08/2022
DIAGNOSTIC ETAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES (METROPOLE)	X

Les compétences répondent aux exigences définies au verso de ce certificat de la commission et de l'habilitation (NF L311 et NF EN 13187) et sont ainsi que les autres d'application avec les diagnostics réglementaires. Le présent certificat a été approuvé par l'habilitation certification. Ce certificat est valide à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient positivement satisfaisants.

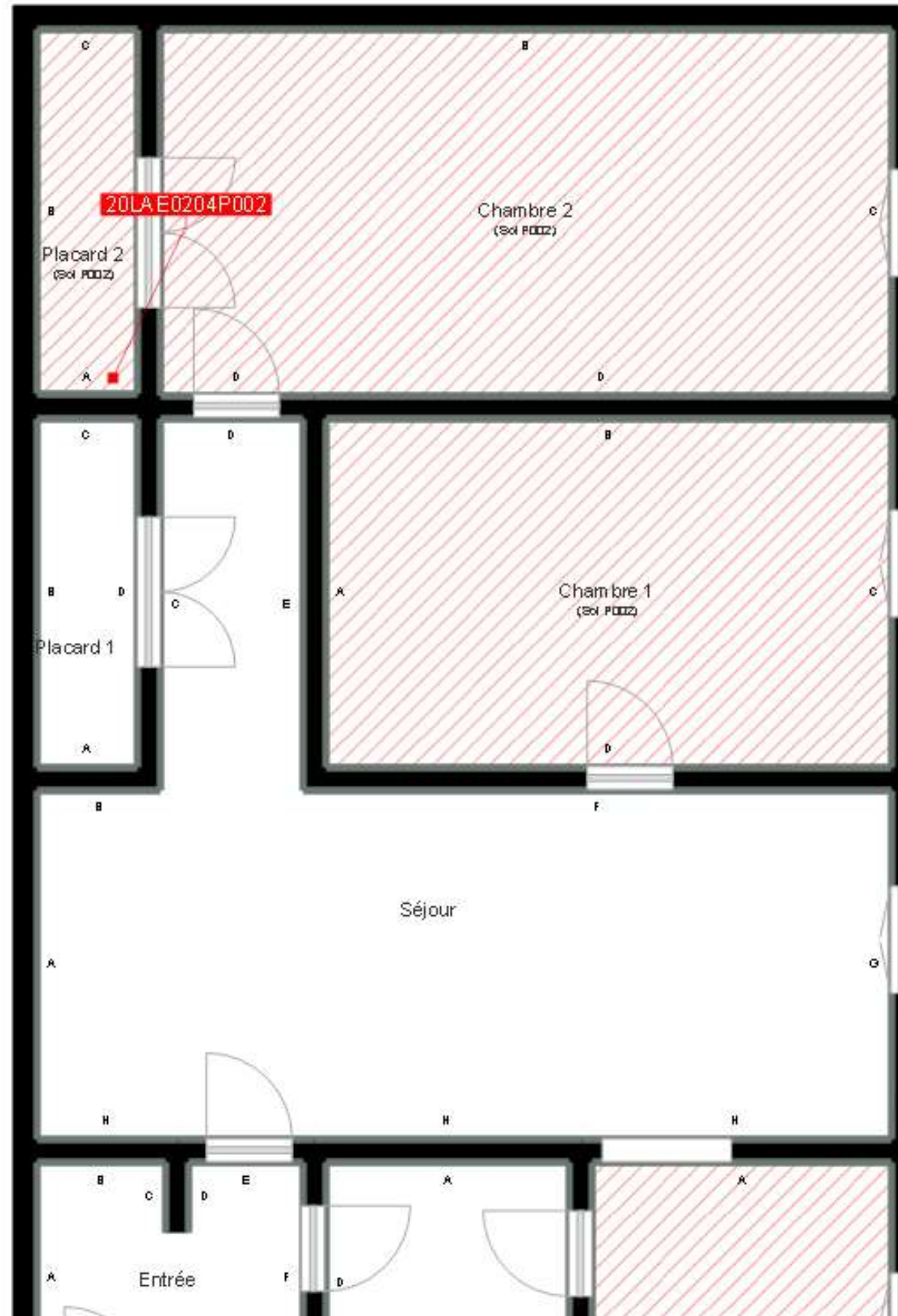
Le titulaire de ce certificat est tenu de maintenir les compétences au travers d'activités professionnelles de caractère technique. Il est tenu de déclarer à l'organisme certificateur les changements de coordonnées et de contact. Le titulaire de ce certificat est tenu de respecter les obligations de confidentialité et de ne pas divulguer les informations relatives à la certification. Le titulaire de ce certificat est tenu de respecter les obligations de confidentialité et de ne pas divulguer les informations relatives à la certification. Le titulaire de ce certificat est tenu de respecter les obligations de confidentialité et de ne pas divulguer les informations relatives à la certification.

Déclaré à Thionville, le 24/08/2017
Pour QUALIT'COMPETENCES
LAROUCZ Soufian, Responsable Certification



Seul Presteur Quali à la marque Quali'Compétences est
certifié sous le numéro C-0009. Plus de détails sur
www.cofrac.fr

QUALIT'COMPETENCES CERTIFICATIONS
100, rue de la République - 57000 THIONVILLE
Tél : 03 83 33 33 33 - Fax : 03 83 33 33 33 - Mail : contact@qualitcompetences.com
SAS au capital de 500 000 € - RCS de Thionville 318 973 001 - N° de greffe 318 973 001



	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs Béton brut
	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière

-  Prélèvements de sol amiantés
-  Prélèvements de sol non amiantés
-  Prélèvements de plafonds amiantés
-  Prélèvements de plafonds non amiantés
- Prélèvements de murs amiantés
- Prélèvements de murs non amiantés
- X Autres types de prélèvements amiantés
- X Autres types de prélèvements non amiantés